



Zelzate

MEI 2024, NR. 1 | V.U.: FREDDY VAN SWEEVELDT, WARANDE 1, 9060 ZELZATE

📧 zelzate@n-va.be — 🌐 www.n-va.be/zelzate — 📱 [n-va Zelzate](#)

Cd&v N-VA 9060: zicht op alternatief

De Zelzaatse afdelingen van de N-VA en cd&v slaan de handen in elkaar en zullen met de kartellijst cd&v N-VA 9060 deelnemen aan de gemeenteraadsverkiezingen van 13 oktober.

cd&v N-VA 9060
zicht op alternatief

De slagzin 'zicht op alternatief' toont de ambitie van het kartel. "Wij zijn bereid om de Zelzatenaar samen met andere centrumpartijen een alternatief te bieden voor de huidige bestuursmeerderheid met PVDA."

Beide partijen nemen op evenwaardige basis deel aan het kartel en leveren elk de helft van de kandidaten. Er is ook ruimte voor onafhankelijke verruimingskandidaten. Vernieuwend is de wissel van de wacht met twee nieuwe lijsttrekkers: Ann Van Hecke van cd&v staat op plaats 1 en Noël Geers van de N-VA op plaats 2. De vroegere kopmannen Rik Laureys van cd&v (plaats 3) en Martin Acke van de N-VA (plaats 4) bieden met hun jarenlange ervaring in de gemeenteraad de nodige ruggensteun.

Na de verkiezingen zal het kartel cd&v N-VA 9060 als een hechte fractie in de Zelzaatse gemeenteraad zetelen. De lokale afdelingen van beide politieke partijen blijven elk zelfstandig werken, maar via fractievergaderingen werken ze naar gemeenschappelijk standpunten in de gemeenteraad.

Noël Geers in de Zelzaatse gemeenteraad

Noël Geers heeft als nieuweling zijn afspraak met de gemeenteraad niet gemist. Hij werkt zich volop in en stelde zich de voorbije maanden constructief op bij tal van beslissingen.

Daarnaast bevroeg hij regelmatig de meerderheid over een aantal belangrijke, lopende dossiers:

- De inrichting en uitbating van het nieuwe Armand Seghers sportcomplex en toegangswegen.
- De concessie voor de cafetaria in de Eurohal.
- De inrichting en opening van het nieuwe Cultuurcentrum De Brug.
- Problemen in verband met de sociale huurappartementen op het Hoogbouwplein.

Noël Geers stelde tijdens de gemeenteraad voor om op het busplein een veilige oversteek te maken tussen de Marktstraat en de Westkade. Dat kan volgens hem met zebrapaden en wandelpaadjes én zonder parkeerplaatsen op te offeren.

Op die manier moet niemand onbeschermd op de rijweg lopen en kan u op een veilige manier uw wagen of de overkant bereiken. De verantwoordelijke schepen liet weten dat verder te onderzoeken.

Noël Geers

Gemeenteraadslid
0497 34 24 95
noel.geers@telenet.be



Maak jij mee het verschil?

N-VA Zelzate is op zoek naar inwoners die mee hun schouders willen zetten onder ons beredeneerd, constructief en gepassioneerd project. Zo kunnen we het welzijn en de welvaart in onze mooie gemeente mee waarborgen voor de volgende generaties. Ben jij gedreven en op zoek naar een zinvolle tijdsbesteding met een maatschappelijke meerwaarde? Dan ben je van harte welkom!



Woordje van de voorzitter

Beste Zelzatenaar

Stilzitten kunnen en doen we niet. Dat kon u reeds merken. Onze man in de gemeenteraad Noël Geers komt telkens met voorstellen naar voren waarvan wij allemaal beter worden. Op voorwaarde dat de meerderheid daarin meegaat, natuurlijk.

De Europese, federale en regionale verkiezingen komen eraan. In oktober volgen de provincie- en gemeenteraadsverkiezingen. Het is van groot belang dat we daar lokaal onze schouders blijven onder zetten. De vertegenwoordiging van de N-VA op alle bestuursniveaus hangt af van onze inzet, maar vooral van uw appreciatie daarvan.

Wij willen graag samen met u streven naar een welvarend Zelzate en een welvarend Vlaanderen.

Met vriendelijke groeten

Freddy Van Sweeveldt

Voorzitter N-VA Zelzate
0496 50 24 35
freddy.vansweeveldt@skynet.be



Minister Diependaele spreekt in Zelzate over het sociaal wonen

Op woensdag 13 december 2023 was minister van Wonen Matthias Diependaele te gast bij N-VA Zelzate. De avond stond in het teken van het Vlaamse woonbeleid met een focus op de sociale huisvesting in Zelzate.

Geen extra sociale huurwoningen

N-VA-voorzitter Freddy Van Sweeveldt verwelkomde de gasten. Vervolgens gaf voormalig N-VA-schepen Martin Acke een gedetailleerd overzicht van de sociale huurwoningen in Zelzate, met de gerealiseerde, lopende en geplande renovatie- en nieuwbouwprojecten. Hij uitte ook kritiek op het sociaal woonbeleid in Zelzate: "Met meer dan 16 procent aan sociale huurwoningen is Zelzate al jaren een magneet voor mensen met een laag inkomen. Lage belastinginkomsten en hoge uitgaven voor sociale voorzieningen leggen een te zware hypotheek op de financiële slagkracht van de gemeente." Hij kon dan ook weinig begrip opbrengen voor het idee van het Vooruit-PVDA-bestuur om in onze gemeente extra sociale huurwoningen te laten bouwen.

Eigenaarschap bevorderen

Minister Matthias Diependaele ging daarop verder en begon zijn verhaal met de basisdoelstelling van zijn woonbeleid: zorgen dat zoveel mogelijk mensen een eigen, betaalbaar en kwaliteitsvol dak boven hun hoofd hebben. Daarom voerde hij een aantal maatregelen in die het eigenaarschap bevorderen: een verlaging van de registratierechten voor de eerste en eigen woning van 6 procent naar 3 procent en een uitbreiding van de Vlaamse woonlening.

Verhaal van rechten en plichten

Hij benadrukte dat we als Vlamingen heel solidair zijn met mensen die het moeilijk hebben, maar we wel verwachten dat sociale huurders een sociale woning zien als een tussensation en niet als terminus. Het is bovendien een verhaal van rechten en plichten. Om die redenen werden maatregelen ingevoerd



Vlaams minister Matthias Diependaele

zoals de inschrijvingsplicht bij de VDAB, een strengere taalkennisvereiste en controles op huurders die een eigendom hebben in het buitenland.

Lokaal bestuur moet knopen doorhakken

De minister gaf ook uitleg bij de sociale huisvesting in Zelzate. Hij wees op het sterk verouderde patrimonium en een aantal gerealiseerde en lopende projecten, hoofdzakelijk over renovatie of vervangingsbouw. Het complexe dossier van de tuinwijk Klein-Rusland ging minister Diependaele niet uit de weg.

Zowel het agentschap Wonen in Vlaanderen als het agentschap Onroerend Erfgoed bekijken dat met open vizier. Ze willen een oplossing voor het probleem. Maar het gaat natuurlijk om veel meer dan de vier sociale woningen die beschermd erfgoed zijn. Het dossier zit in een patstelling. Vlaanderen is een trouwe partner, maar het is aan het lokaal bestuur om knopen door te hakken. Helaas nam het lokale bestuur deze legislatuur geen beslissingen het dossier vooruit te helpen.

Voormalig schepen
Martin Acke



Studio Vlaanderen

Wekelijkse podcast zet de politieke puntjes op de i

De N-VA lanceert met Studio Vlaanderen een wekelijkse podcast waarin gastheer Joost Houtman de politieke puntjes op de i zet.

De podcast bestaat uit een studiogesprek met een boeiende gast die een blik werpt op een actueel thema. Vervolgens fileert een andere gast in de rubriek Feit of Fictie een voorstel dat recent het nieuws haalde. Op die manier bent u wekelijks juist geïnformeerd en op de hoogte van wat er op politiek vlak gebeurt.

Ontdek het N-VA-verhaal in podcast-vorm





Kandidaten Meetjesland

Van links naar rechts:

Josse Verdegem, Jelle Tillieu, Kathleen Depoorter, Simon Vandenhende, Hilde Lampaert en Cedric Pauwels



Kathleen Depoorter 3de plaats Kamer

De voorbije vijf jaar zette ik me actief in voor een inclusieve samenleving met meer kansen en een beter toegankelijke gezondheidszorg voor iedereen. Dankzij doordachte hervormingen, een vereenvoudigde staatsstructuur en vermindering van de administratieve last voor het zorgpersoneel kunnen we problemen zoals het uitstellen van gezondheidszorg, het tekort aan zorgpersoneel of medicatie en de lange wachtlijsten aanpakken en meer handen aan het bed van onze patiënten brengen. Met het N-VA-model is dat haalbaar.



Jelle Tillieu 10de plaats Kamer

Mijn ervaringen als ondernemer en als voormalig brandweerman leerden me het belang van hard werken, doorzettingsvermogen en de kracht van gemeenschap. Ik benadruk sterk de waarde van een ondernemende geest en een betrouwbaar veiligheidsnetwerk voor onze Vlaamse samenleving. Ik pleit voor een omgeving waarin ondernemers de vrijheid hebben om te innoveren, te groeien en werkgelegenheid te creëren, zonder verstikt te worden door een overdaad aan regelgeving.



Cedric Pauwels 18de plaats Kamer

Samen met u ben ik klaar om te werken aan een toekomst waarin we een strikt, maar rechtvaardig en goed gecontroleerd migratiebeleid hanteren. Ik geloof in een samenleving waar iedereen kansen krijgt, maar ook waar wetten en regels worden nageleefd. Door een beleid te voeren dat migratie op een eerlijke en effectieve manier controleert, kunnen we de veiligheid en welvaart van ons geliefde Vlaanderen verzekeren.



Simon Vandenhende 16de plaats Vlaams Parlement

Ambitieuze Vlaams onderwijs, daar ga ik voor! Elk kind moet kunnen excelleren en daartoe de kansen krijgen. Dat is noodzakelijk om onze onderwijskwaliteit te versterken, want in Vlaanderen hebben we geen andere grondstoffen dan onze hersencellen. Net daarom moet de lat hoger! De voorbije legislatuur werkte ik vanuit het kabinet van minister Ben Weyts mee aan de versterking van het secundair onderwijs met onder andere de introductie van de Vlaamse toetsen en nieuwe minimumdoelen.



Josse Verdegem 20ste plaats Vlaams Parlement

De uitdagingen op het gebied van klimaat zijn enorm, en een effectieve overgang naar duurzame energie is essentieel. Door gerichte investeringen in kennis, technologie en innovatie kunnen we een duurzame verandering in ons energiebeleid bewerkstelligen, hand in hand met economische groei. Hoewel onze doelen ambitieus zijn, zijn ze dankzij effectieve en praktische maatregelen haalbaar, met een focus op maatschappelijk draagvlak en betaalbaarheid.



Hilde Lampaert 22ste plaats Vlaams Parlement

Het is belangrijk dat we onze Vlaamse economie beschermen en versterken om klaar te zijn voor de toekomst. De N-VA pleit ervoor om ondernemers te stimuleren en niet te overladen met regels. Want met talloze familiebedrijven, kmo's en een sterke industrie is Vlaanderen écht ondernemend. Daarom sta ik volledig achter de visie van de N-VA, want een sterke economie is dé voedingsbodem voor een bloeiende samenleving. Laten we samen zorgen voor minder regels en meer Vlaamse welvaart.



VOOR VLAAMSE WELVAART

Een welvarend Vlaanderen, dat is een Vlaanderen dat mensen koestert die werken, sparen en ondernemen. In schril contrast met de Belgische federale regering, die vooral níet werken beloont en belastingen verhoogt.

Het is een Vlaanderen dat zijn centen goed beheert, terwijl de regering-De Croo berust in een bloedrode begroting en diepe schulden.

Het is een Vlaanderen dat inzet op innovatie en een verstandig energiebeleid, op streng gecontroleerde migratie en op economische groei. Dat zorg draagt voor onze ouderen en solidair is met wie het écht nodig heeft. Dat niet afhankelijk is van Franstalig links en dat groeit en bloeit als een zelfbewuste gemeenschap van Vlamingen.

Voor Vlaanderen, voor welvaart.

“Met de N-VA in de Vlaamse Regering zijn de rekeningen op orde. Een gezonde begroting is dan ook de enige garantie op het behouden van onze welvaart. Op dat elan willen we de komende jaren verdergaan.”

Matthias Diependaele,
lijsttrekker Vlaams Parlement

“Een tweede Belgische Vivaldi-regering zou een ramp zijn voor de Vlamingen. Alle cijfers kleuren donkerrood, we stevenen af op de afgrond. Alleen de N-VA kan voor de broodnodige ommekeer zorgen.”

Anneleen Van Bossuyt,
lijsttrekker Kamer

Word nu lid van de N-VA. Want met hoe meer we zijn, hoe luider onze boodschap zal klinken in de verkiezingscampagne. En die boodschap is helder: een keuze voor de N-VA is een keuze voor Vlaamse welvaart.



Scan of bel
02 219 49 30
om lid te worden



NVA
VOOR VLAANDEREN, VOOR WELVAART



Dit huis-aan-huisblad is **informatief drukwerk** en wordt niet beschouwd als reclamdrukwerk.